CONTRATO/CONVENIO/ACUERDO No.: Contrato Consultoria N° 518-2015.

OBJETO: Revision y actualizacion de los estudios y diseños de la Casa de la Mujer del municipio Cajica

CONTRATISTA Consorcio la mujer

INTERVENTOR / SUPERVISION Sec. Infraestructura y Obras Publicas.

LUGAR, FECHA Y HORA: SIOP - 11/07/2025. 9:30am.

LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISOS	RESPONSABLE	cumplido	No cumplido
- Localizacion, accesos			
Diseño Arquitectonico.	Contratista	X	
- Redes sanitarias y Pozos	Contratista		X
- Programacion "Ajuste"	Contratista		X
- Validacion Diseños y			
Necesidades Sec. Mujer.	SIOP.	X	

Observaciones al cumplimiento de los compromisos

ORDEN DEL DÍA / DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

A la presente reunion Comite se cita el Dia Viernes de-acuerdo a las Agenda de los Asistentes a la presente asiste presencialmente la Doctora Nilena Vega Directora Mujer y Genero de la Secretaria de Desarrollo y en Representacion de la Doc. Marcela Cuellar Secretaria de despacho. asiste la Srta Lorena Castillo equipo de trabajo de la Doc. Nilena por el Contratista la Arq. Viviana Mojica Rep. Legal y la Arquitecta Valentina Sandoval Arquitecta de la Consultoria y por la SIOP el Arq Camilo Silva en Calidad de Apoy a la Supervision, Posteriormente fueron invitados el Arq. Martin Bautista Director SIOP y el Arq. Cristian. asesor de despacho, Lucia Reunion.

Una vez presentadas las partes, la Doc Nilena Sec. Desarrollo Social hace Comentarios sobre la necesidades de su Secretaria en el Espacio a Diseñar objeto del Contrato. Es de Resaltar que Precisamente hubo un

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ	GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	CÓDIGO: GIO-FM-016
	FORMATO	VERSIÓN: 1
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	FECHA: 01/MAR/2022

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

acercamiento entre la SIOP y Desarrollo Social donde se socializaran diseños finales, a partir de esta reunion se genero acta, la cual fue socializada con sugerencias a la Direccion y al Contratista de la Consultoria, y hace parte de la presente como anexo.

la Directora (Doc. Milena Vega). realiza recorrido de observaciones como lider de la necesidad y quien utilizara la casa de la mujer como su objeto funcional o misional. entre los comentarios (ver detalle Acta Anexa) se encuentra lo dicho: ① Reducir area Restaurante a favor de Ampliacion Clases Cocina, ② Necesidad de Contar con una rampa para accesibilidad al 2piso a la discapacidad ③ Ajustar numero de Accesos a los necesarios ④ Ajuste Capacidad y Reduccion de Areas baños, ⑤ Cambio Concepto Guarderia a Ludoteca, ⑥ Puestos de Trabajo Area Clases Cocina (5 Puestos con Estufa, meson y Llave cenefe) ⑦ Reducir de Especificacion de Auditorio a Salon Multiple y aumento de Funcionalidad del Espacio para eventos, de todo tipo segiere poder dividir Espacio segun Aforo - ⑧ Ampliacion de Espacios misionales - ⑨ Sugerencia de Ubicacion de Huerta ⑩ Ubicacion parque infantil Cerca a Ludoteca ⑪ Reforamiento Espacio talles belleza - ⑪ Sugiere posibilidad de Incluir la Rampa descubierta (Sec. Desarrollo). ⑫ Ampliacion Numero de oficinas "tipo Consultorio" a 10 unidades segun necesidades enunciadas en reunion ⑬ Inclusion de un Espacio para Interlocucion al aire libre en 2do Piso. ⑭ Se sugiere Ampliar segundo Piso ya sea Sobre Salon Multiple o Talleres ⑮ - Ampliacion de Accesos por Comodidad de uso ⑯ Sugiere no hacer o proyectar multiples accesos de Almacenaje o Deposito sino una sola - Cuarto deposito por Control (Sec. Desarrollo Social)

*SIOP - "Puede faltar alguna recomendacion", Ver anexo, sin embargo las Contratista toma otra vota.

① Anterior escrito manifestado por la Doc Milena Vega Directora vistes y Genero, se genera a Partir de la Consulta de la SIOP. Con el interes de Generar un Proyecto funcional y Que Satisfaga las necesidades misionales, la Sec. Infraestructura y Obras Publicas. Lidera el acercamiento / Socializacion en Cumplimiento a su deber de Supervisor el Cumplimiento del Objeto Contractual (518-25).

DESARROLLO DE LOS TEMAS DEL COMITÉ

A los Contratistas Cachua y Tomas nota de lo manifestado por la Secretaria de desarrollo social como Lider de la Necesidad. y expresaron en los diseños lo apartado, esto se presentara en el proximo comite el proximo Jueves. 17/07/25, donde tambien Asistira la Doc. Milena Segun mencione.

La Supervision aporta en conclusion que el objetivo de la Reunion/comite es la Consideracion de los Comentarios o indicaciones del lider de la necesidad dentro de los diseños a Consolidar, para un producto funcional y Sostenible, resalta que es de obligatorio Cumplimiento la aplicacion de la norma Urbana y Tecnica, por lo que se reitera la necesidad de Ajuste Consulta y Aplicacion. y por ultimo el implementar Ajustes o observaciones emitidas por el IDU para la aprobacion del proyecto.

Las Contratistas comentan que se Consulto un Posible acuerdo en los indices de ocupacion y Construccion, lo que si acuerdo el de Construccion abriendo la posibilidad de Ampliar el Segundo piso. (Ajuste al PBOT HBIO)

Las Contratistas Comentan como se dijo anteriormente que acataran las observaciones, Comentarios, Indicaciones o Sugerencias del lider de la necesidad para la Definicion de la arquitectura dentro del Cumplimiento del objeto/alcance del Contrato de Consultoria, por parte de la SIOP, se avala al Consultor para que adopte las Sugerencias en el diseño Arquitectonico, igualmente localizadas segun el acta de Reunion de fecha 08/07/25, se Comenta que una vez se Cumpla Norma Urbana, Tecnica, Indicaciones IDU y se implementen mejoras del lider de la Necesidad no se Presenten ningun tipo de Intervencion de los Diseños, a la fecha se han presentado Propuestas, mas el diseño final se presentara el proximo Comite (17/07/25) o antes de ser posible, Una vez el Contratista de Consultoria presente diseños la Supervision evaluara del Arq. David Parra Cuentra el cual Corresponde, 1 Consulta de Supervision SIOP, Jorge Pendiente presentacion Doc. Actualizada Profesionales, Programa de Actividades. Se Solicita a los presentes, se manifieste Cualquier Comentario adicional, sus Comentarios.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA PRESENTE REUNIÓN

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA CUMPLIR EL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO
• Presentacion Diseño Topografico Consolidado	Contratista	17-07/25	
• Docs Protocolares	Contratista	17-07/25	
• Docs Socializacion	Contratista	17/07/25.	
• Consulta de Norma Urbana-Tecnica.	Contratista.		

ANEXOS A LA PRESENTE ACTA

DESCRIPCIÓN	Nº DE FOLIOS	ENTREGADO POR
Acta de Reunion SIOP-Desarrollo Social. Fecha 08-JUL-2025. - 4 Paginas.	2	SIOP.

FECHA DEL PROXIMO COMITÉ : Jueves 17/07/25.

FIRMA	FIRMA
NOMBRE Milena Vega Marino CARGO Directora Mujer y Genero	NOMBRE Sy Camilo Silva Y. CARGO Contratista Apoyo Supervision.
FIRMA	FIRMA
NOMBRE Lorena Castillo Gómez CARGO Contratista Trabajo Social.	NOMBRE CARGO
FIRMA	FIRMA
NOMBRE CARGO	NOMBRE CARGO
FIRMA	FIRMA
NOMBRE CARGO	NOMBRE CARGO
FIRMA	FIRMA
NOMBRE CARGO	NOMBRE CARGO
FIRMA	FIRMA
NOMBRE CARGO	NOMBRE CARGO